
**HASLER +
LIMACHER**
ARCHITEKTEN



Werner-Kälin-Strasse 3 | 8840 Einsiedeln | +41 55 418 70 10
www.hasler-limacher.ch | info@hasler-limacher.ch

Projekt № 096

Abbruch EFH und Neubau MFH, Buchboden 7, 8836 Bennau

Bauherrschaft

Wohl Immobilien GmbH, Chaltenbodenstrasse 26, 8834 Schindellegi

Verkaufspläne

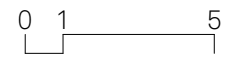
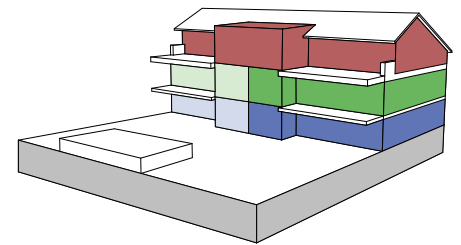
Stand 06.02.2022



Untergeschoss



- Disponibel** Nr. 01
Bruttofläche**:
19.2 m²
- Disponibel** Nr. 02
Bruttofläche**:
15.1 m²
- Disponibel** Nr. 02
Bruttofläche**:
20.1 m²





Erdgeschoss

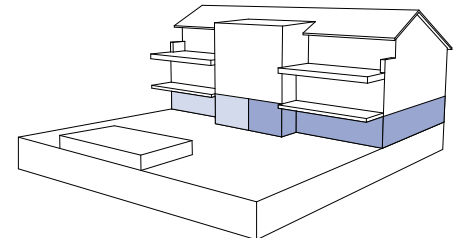


	4.5 Zimmer Wohnung Nr. 01	
	Nettowoohnfläche*:	106.5m ²
	Bruttowoohnfläche**:	111.5m ²
	Sitzplatz:	31.5m ²
	Garten:	157.0m ²
	4.5 Zimmer Wohnung Nr. 02	
	Nettowoohnfläche*:	106.5m ²
	Bruttowoohnfläche**:	111.5m ²
	Sitzplatz:	31.5m ²
	Garten:	104.5m ²

* Definition Nettowoohnfläche:
Nutzfläche (NF)
Flächendefinition nach SIA Norm 416/2003

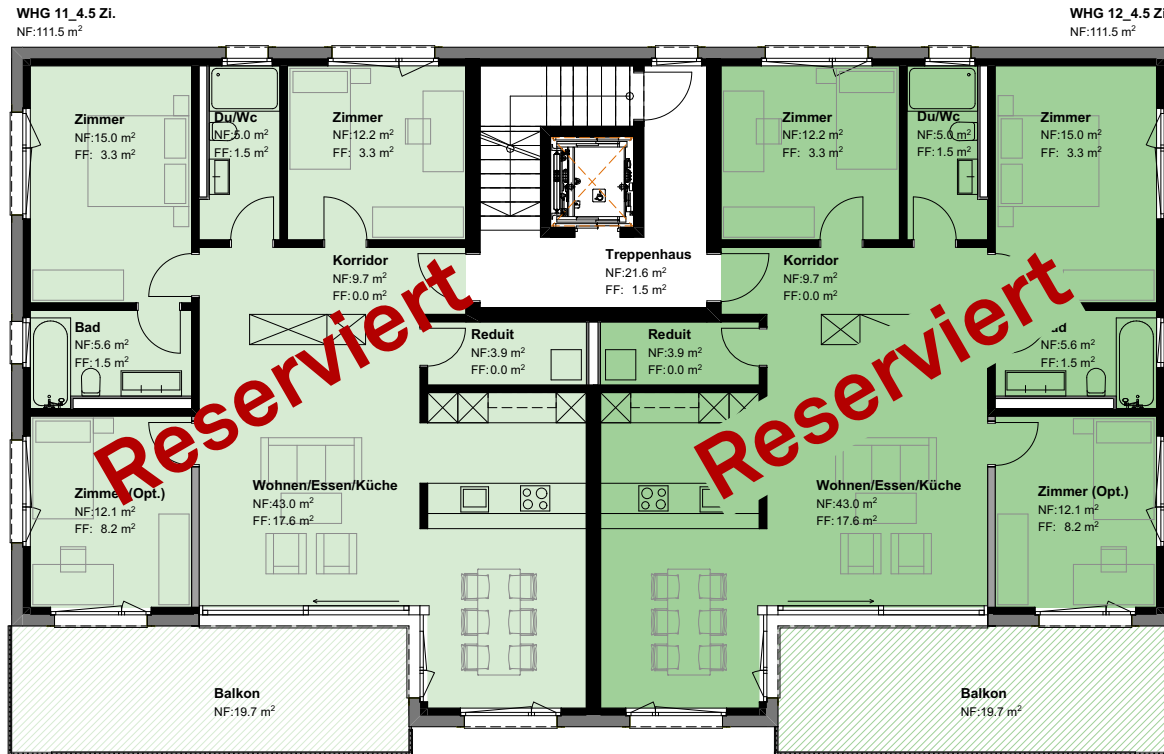
** Definition Bruttowoohnfläche:
Nutzfläche (NF) + Konstruktionsfläche (KF)
der wohnungsinternen Wände.
Flächendefinition nach SIA Norm 416/2003

Sondernutzungsrecht





Obergeschoss



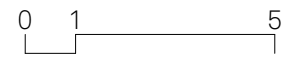
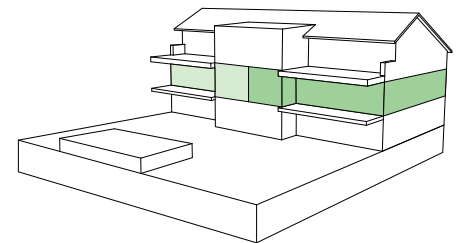
	4.5 Zimmer Wohnung Nr. 11	
	Nettowoohnfläche*:	106.5m ²
	Bruttowoohnfläche**:	111.5m ²
	Balkon:	19.7m ²

	4.5 Zimmer Wohnung Nr. 12	
	Nettowoohnfläche*:	106.5m ²
	Bruttowoohnfläche**:	111.5m ²
	Balkon:	19.7m ²

* Definition Nettowoohnfläche:
Nutzfläche (NF)
Flächendefinition nach SIA Norm 416/2003

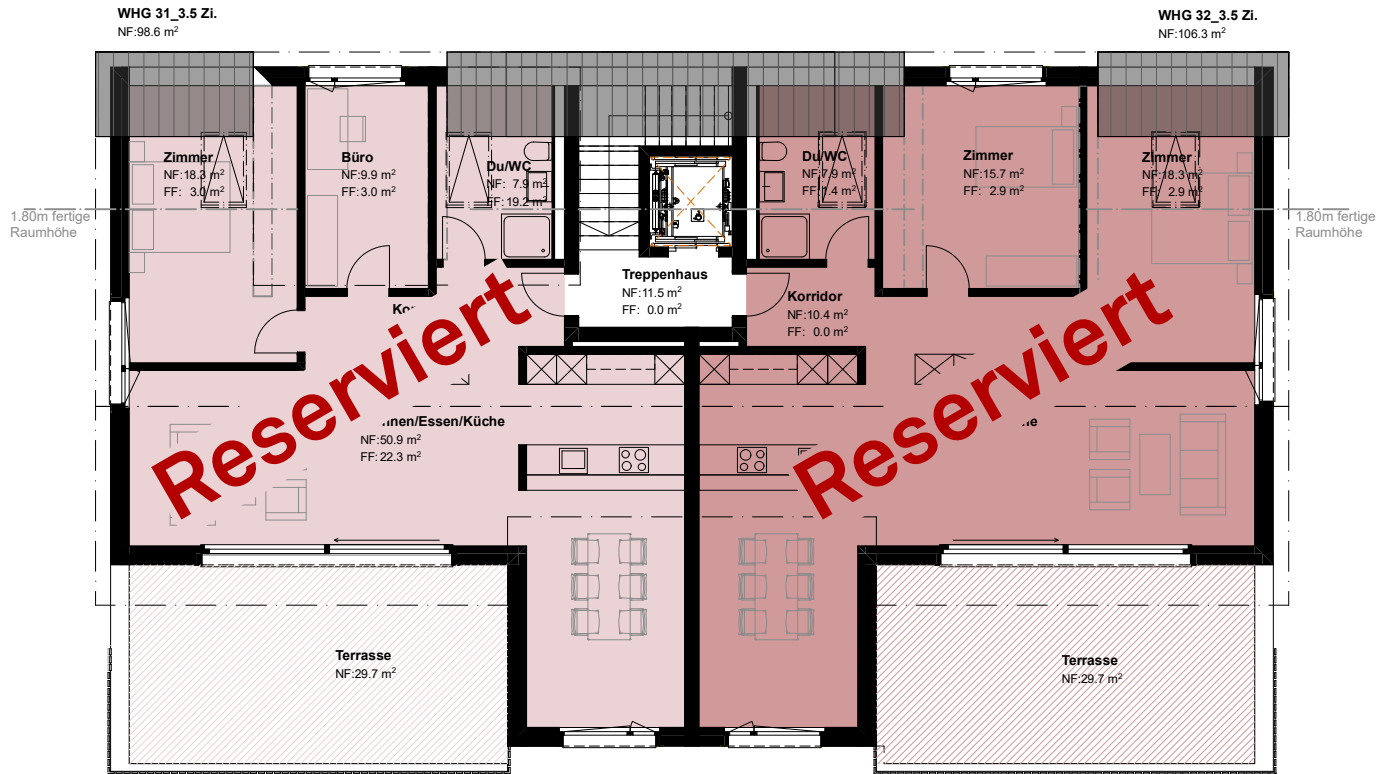
** Definition Bruttowoohnfläche:
Nutzfläche (NF) + Konstruktionsfläche (KF)
der wohnungsinternen Wände.
Flächendefinition nach SIA Norm 416/2003

Sondernutzungsrecht





Dachgeschoss Variante



	3.5 Zimmer Wohnung Nr. 31	
	Nettowohnfläche*:	95.5m ²
	Bruttowohnfläche**:	98.6m ²
	davon Raumhöhe <1.80m:	11.6m ²
	Terrasse:	29.7m ²
	3.5 Zimmer Wohnung Nr. 32	
	Nettowohnfläche*:	103.2m ²
	Bruttowohnfläche**:	106.3m ²
	davon Raumhöhe <1.80m:	14.7m ²
	Terrasse:	29.7m ²

* Definition Nettowohnfläche:
Nutzfläche (NF)
Flächendefinition nach SIA Norm 416/2003

** Definition Bruttowohnfläche:
Nutzfläche (NF) + Konstruktionsfläche (KF)
der wohnungsinternen Wände.
Flächendefinition nach SIA Norm 416/2003

Sondernutzungsrecht

